

Avtale om flytting og dyrking av matjord

Mellom

Jordflytter

Hjemmelkompaniet AS
Postboks 235, 6239 Sykkylven
Tlf. 901 05 431

og

Grunneier og bonde

Eier av gnr. 18, bnr. 3 i Sykkylven
Henning Nydahl
Leirskogen 15, 6224 Hundeidvik
Tlf. 906 26 360

1. Matjord som skal flyttes

Eiendommen gnr. 17, bnr. 451, Kyrkjevegen 161, består av dyrket mark som i kommunedelplanen for sentrum-Ikornnes (2019) er avsatt til næringsformål. Hjemmelkompaniet AS (en del av Aursnes), har igangsatt detaljregulering med formål å bygge næringsbygg på eiendommen. I den forbindelse vil bruken av eiendommen til grasproduksjon opphøre, men matjorden skal gjenbrukes for tilbakeføring av annen dyrket mark/nydyrking.

Kart over arealet som matjorden skal flyttes fra fremkommer av matjordplanen.

2. Mottaksarealet

Mottaksarealet er en parsell av gnr. 18, bnr. 3 og består av dyrket areal for grasproduksjon, med skrin jord med steiner. Det er behov for tilførsel av ny matjord for å bedre vekstvilkår og drift av arealet.

Kart over arealet som matjorden skal flyttes til fremkommer av matjordplanen.

3. Matjordplan

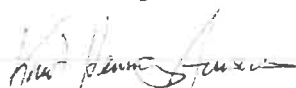
Det er utarbeidet en matjordplan, datert 15.08.2025, for matjorden som skal flyttes. Matjordplanen er en del av denne avtalen, og følger som vedlegg 3.

4. Oppgavefordeling

- | | |
|----------------------|--|
| Jordflytter: | Skal levere matjorden på mottaksarealet og grovplanere matjorden i ca 10 cm tykkelse. Entreprenør som skal utføre arbeidet med jordflyttingen skal utføre arbeidet slik at utføringen blir gjort i samsvar med matjordplanen og vedtak og vedtak av Sykkylven kommune, sak 291/25 datert 29.07.2025. |
| Grunneier/
Bonde: | Skal stille areal til disposisjon for mottak av matjorden fra Jordflytter, og dyrke arealet til grasproduksjon i samsvar med matjordplanen. |

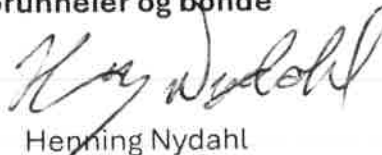
Sykkylven, den 15.08.2025

Jordflytter



Hjemmelkompaniet AS

Grunneier og bonde



Henning Nydahl