

# Reguleringsbestemmelser

(sist revidert: 10.03.2020)

## Detaljregulering for masseuttak Huna II

### § 1 Formålsparagraf

1.1 Disse reguleringsbestemmelsene, oppdatert 10.3.2020, gjelder for området innenfor reguleringsgrensene på plankartet datert 28.11.2019. Masseuttaket i området skal skje i samsvar med plankart og bestemmelser.

1.2 Området er regulert til følgende formål/ hensynssoner/bestemmelsesområder ifølge pbl. § 12-5 nr., 1,2,5 og 6.

1. Bygg og anlegg

Masseuttak kombinert med LNF

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Kjøreveg

Annen veggrunn

Kai

3. Landbruks-, natur- og friluftsmål

LNF

4. Bruk og vern av sjø og vassdrag

Friluftsområde i sjø og vassdrag

Ferdsel

Hensynssoner (§ 12-6)

Skredfare, Flomfare og frisikt

Bestemmelsesområde (§ 12-7)

Overgangssone mellom masseuttak og annen bruk.

## § 2 Fellesbestemmelser

- 2.1 Dersom det under anleggsarbeider treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Møre og Romsdal fylkeskommune v/ kulturavdelingene varsles, jf. lov om kulturminner av 9. juli 1978 nr. 50 (Kulturminneloven) § 8.

## § 3 Bebyggelse og anlegg,

- 3.1 Masseuttak kombinert med LNF

Innen området for masseuttak kan det foretas uttak, transport, bearbeiding og lagring av masser. Veger, midlertidige bygninger og andre anlegg som er nødvendige for driften, kan etableres.

Områder som kan fremstå som farlige for mennesker eller dyr, skal sikres.

Driften skal gjennomføres i tråd med bestemmelsene i mineralloven og forurensningsforskriftens kapittel 30.

Avrenning fra uttaksområdet skal føres via slambasseng.

Diesel skal lagres på godkjente tanker. Det skal være tilgang på absorbenter.

De flate områdene skal tilbakeføres til jorddekket fast mark med minimum 15 cm jordlag øverst.

Skråninger skal avsluttes stabile.

Arbeid skal normalt foregå på hverdager mellom 7 og 19. I forbindelse med prosjekter kan det være aktuelt med arbeid på kveld, forutsatt at støykravene overholdes. Lasting av båter kan i tillegg skje lørdager mellom 7 og 13.

## § 4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- 4.1 Kjøreveg

Formålet skal sikre dagens bruk av området.

#### 4.2 Annen veggrunn

Området kan brukes til parkering av biler, busser (o\_SVG1 og p\_SVG2) og til beholdere for avfall (o\_SVG1)

p\_SVG3 er arealer i tiknytning til kaien, og kan brukes til lagring av masser.

#### 4.3 Kai

Formålet sikrer dagens bruk av området til skipning av byggeråstoffer.

### § 5 Landbruks-, natur-, og friluftsområder

#### 5.1 LNF

Området skal benyttes til landbruk-, natur- og friluftsmål. Vegetasjon i området skal tas vare på. Langs elva Huna vil et naturlig vegetasjonsbelte være viktig for å skape ei kantsone mellom masseuttaket og elva.

LNF-området mellom nedre del av p\_SVG2 og elva Huna skal påføres jord innen 15.5.2020 slik at stedegen vegetasjon kan etablere seg.

### § 6 Hensynssoner

#### 6.1 Skredfare (H310)

Det skal ikke sette opp midlertidige bygninger eller andre anlegg innen området.

#### 6.2 Flomfare (H320)

Grøfter må etableres for å føre vann ut fra området. Innenfor hensynssonen kan det ikke plasseres nye bygg.

#### 6.3 Frisikt (H140)

Frisiktområdet skal være fri for sikthindringer høyere enn 0,5 m over hovedvegens nivå.

Et uthus hindrer sikt for f\_SKV(1). Dette må kompenseres ved at det skal være oppsatt et sladrespeil

## § 7 Bestemmelsesområder

7.1 #1 Området er en overgangssone for terrengetilpassing og sikring.

## § 8 Rekkefølgebestemmelser

8.1 Etter endt drift skal:

- Flate områder, som enda ikke er tilbakeført under drifta, tilbakeføres til jorddekt fastmark med minimum 15 cm jordlag øverst.
- Konstruksjoner og midlertidige bygninger fjernes, om ikke annet er bestemt av kommunen
- Kaianlegget fjernes. Strandsona og strandlinja skal tilbakeføres til slik området var før veg og kaianlegg ble etablert.
- Endelige skråninger vil bli lagt 1:2, bortsett fra mot bebyggelse i nord-vest hvor skråningen ikke skal være brattere enn 1:3
- Skråningene skal påføres et lag med jord, slik at stedegen vegetasjon kan etablere seg