

# RAMMEPLAN VA

Plan 3288 – Detaljregulering for Djupedalen industriområde

Dato: 20.02.2023

Utarbeida av: NH

Godkjent av: NH

## Innhold

Innleiing .....	3
Planbeskrivelse .....	3
Eksisterande forhold .....	4
Løsning for VA .....	4
Spillvatn .....	4
Vassforsyning og brannvassdekning .....	4
Overvatn .....	4
Flom og flomveier .....	4
Konklusjon .....	4
Vedlegg .....	5

## Innleiing

VA-rammeplan utarbeides ifbm. detaljregulering for Djupedalen industriområde, plannr. 15282020003.

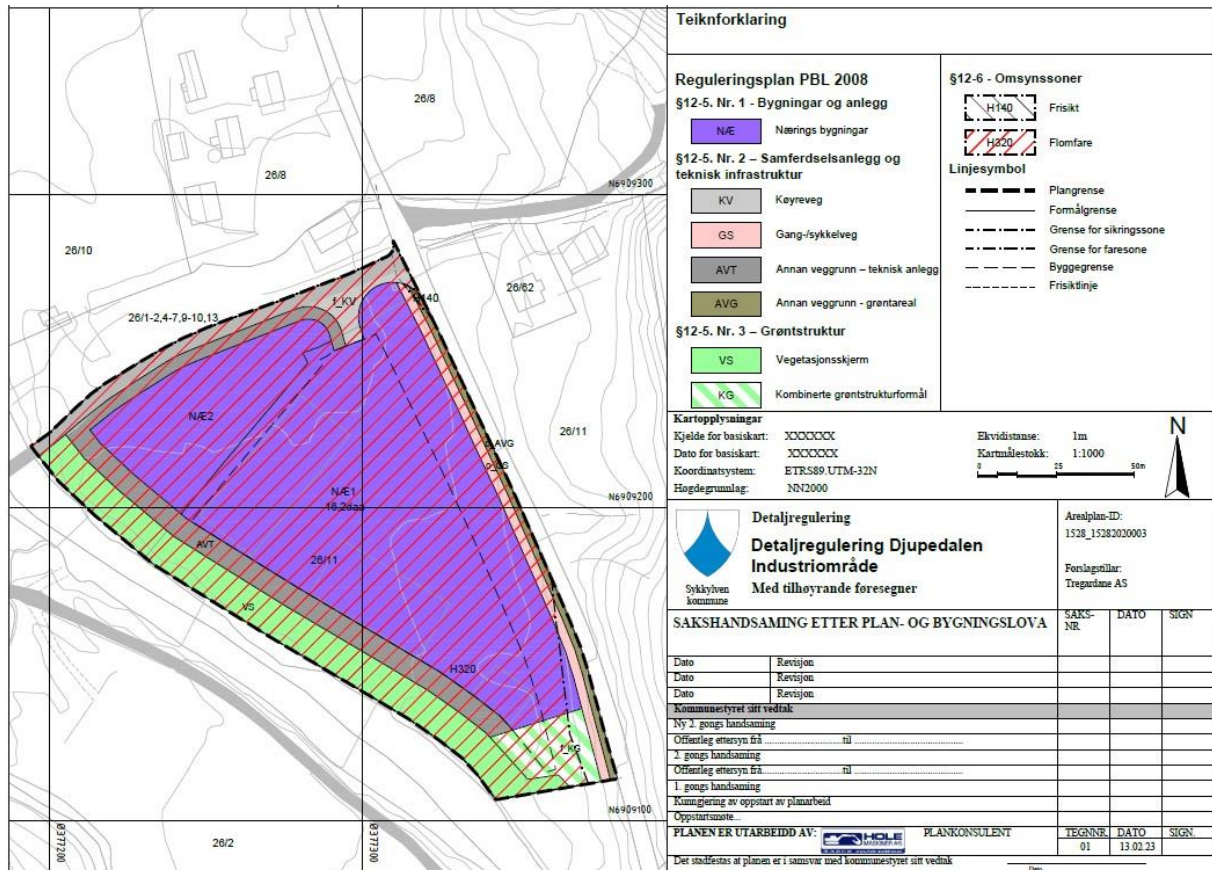
Arbeidet er bestilt av Tregardane AS og utført av Hole Maskiner AS.

VA-rammeplan er utarbeida som vedlegg til planforslag for GNR 26 BNR 11 i Sykkylven kommune. Rammeplanen viser og beskriver løysingar for vatn, avløp, overvatn i planområdet.

Tegninger vedlagt rammeplan: VA-plan Djupedalen industriområde.

## Planbeskrivelse

Planområdet er i dag regulert til næringsareal, men er ubebyggt med noe dyrka mark, beiteskog og oppstillingsplass for landbruksmaskiner. NÆ1 i detaljregulering er tenkt bebyggt med lager/strøsandlager, kontorbygg, verksted m.m. etter detaljregulering er gjennomført.



Figur 1 Plankart for Djupedalen industriområde

## Eksisterande forhold

Vassledning Ø160 med ledig kapasitet ligg langs fv.5918 forbi planområdet. Vannkum ligg nord for området på gnr/bnr26/8. Pumpestasjon ligg sør for planområdet på gnr/bnr 26/70.

## Løsning for VA

### Spillvatn

Spillvatn blir leda til pumpestasjon P1 i nordvestre hjørne og deretter pumpa fram til kommunalt rensesanlegg på gnr/bnr 26/70.

Avrenning fra saltlakeproduksjon og lasting blir oppsamla i SFL-01 og brukt i produksjon av ny saltlake.

### Vassforsyning og brannvassdekning

Vassforsyning til området er fra VK-01 og inn på området.

Brannberedskap er ivaretatt med brannventil i nordøstre hjørne VK-01 og Brannkum VK-02 med brannventil i nordvest i innkjøring til Vallavegen 129. Reguleringsområdet er dermed dekt i henhold til avstander til brannhydranter.

### Overvatn

Overvatnet på området blir leda gjennom Ov ledningar frå sandfangskummer til OV1 og derifrå ut i velledselva.

### Flom og flomveier

Tiltaket vil ikkje føre til auka fare for flom for området.

Det blir etablert flaumvoll mot elv i henhold til flaumberegning av 6.04.2021 fra Multiconsult

## Konklusjon

Tiltaket vil stette nødvendige krav i VA-Norm for Sykkylven og vil tilfredstille krava i plan og bygningslova.

## Vedlegg

Vedlegg J VA-kart