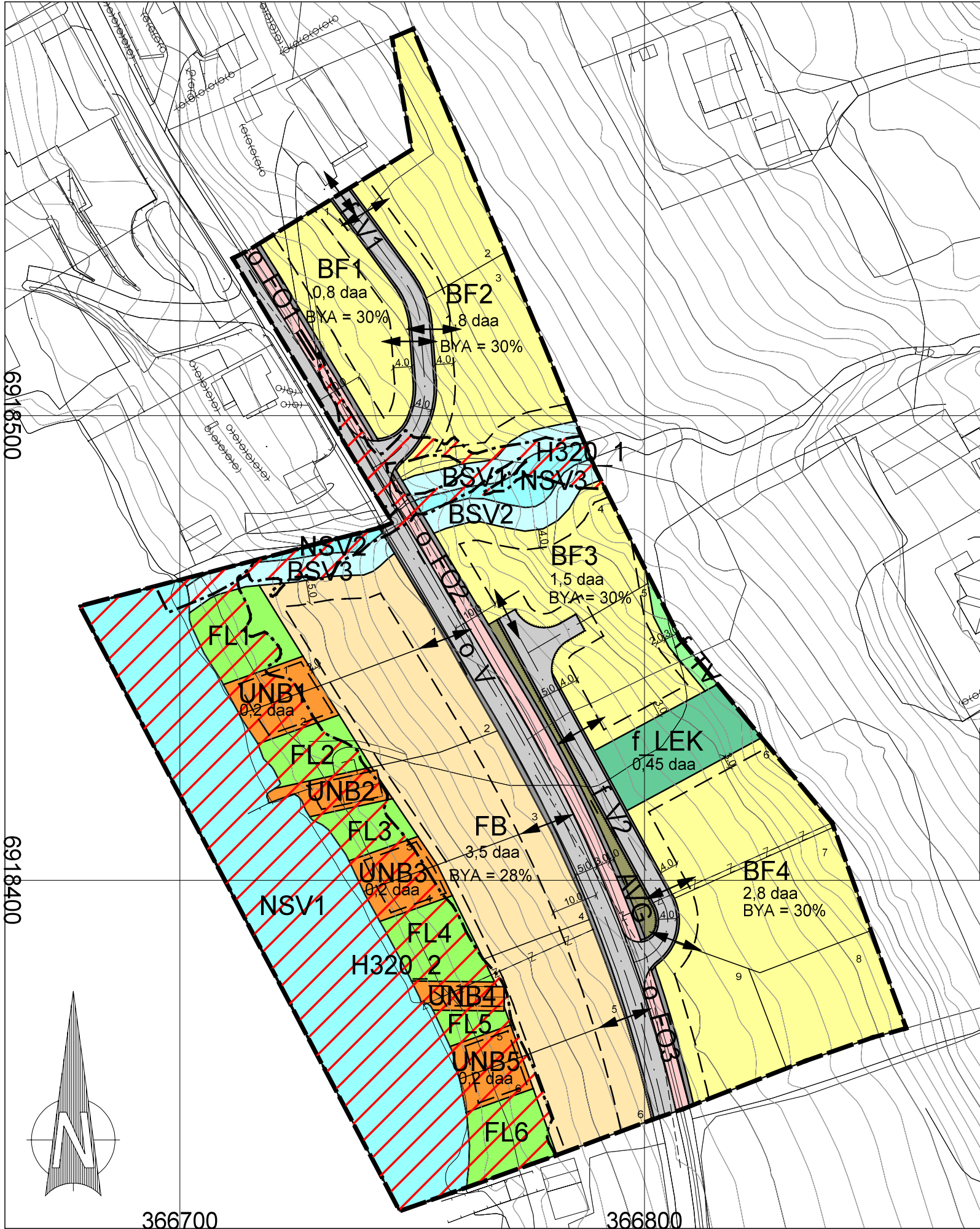




TEGNFORKLARING

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- BF** Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
- FB** Fritidsbebyggelse - fritliggende
- UNB** Uthus/naust/badehus
- f LEK** Lekeplass, felles

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- o V** Veg, offentlig
- f V** Kjøreveg, felles
- o FO** Fortau, offentlig
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG** Annen veggrunn - grøntareal

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- f TV** Turveg, felles

Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)

- BSV** Friluftsmål

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- NSV** Naturområde i sjø og vassdrag

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- H320** Flomfare

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtgrense
- Z - - Z - Eiendomsgrense som skal oppheve
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

Punktsymbol

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel-både inn og utkjøring

Det stadfestes at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

Ordfører signatur og dato

DATO: 28.10.24, REV. 03.04.25, REV. 22.08.25
KARTGRUNNLAG: EUREF89 SONE 32
HØYDESYSTEM: NN2000
ARKFORMAT: A3
MÅLESTOKK: 1:1000
FORSLAGSSTILLER: HELGE OVERÅ



DETALJREGULERING NYGARDSTRANDA

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKSNR DATO SIGN

Kunngjøring oppstart

22.04.2022

1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

PS-42/24 19.11.2024

Offentlig ettersyn fra 20.11.2024 til 16.01.2025

2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker

PS - 43/25 16.09.2025

Kommunestyrets vedtak:

PS - 57/25 29.09.2025

PLANEN UTARBEIDET AV:

proESS

SAKSNR TEGNNR. SAKSBEH

21309 001 bbl