



TEGNFORKLARING

- Ny bebyggelse
- Taktterasse/balkong
- Mulighet for garasje/carport
- Leikeplass og felles uteoppholdsareal
- Kjøreveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Tomt
- Friområde med kantvegetasjon til bekk
- Bygninger eksisterende
- Vegkant (og vegflate)
- RpBo#1-2 Bestemmelseområde - 1 og 2 - Omlegging bekk gjennomføres før utbygging tillates her
- RpBo#3-5 Bestemmelseområde - 3-4-5 - Riksantikvaren må gi tillatelse og eventuelt stille krav før utbygging
- RpBo#6 Bestemmelseområde - 6 - Trase for omlagt bekk i kulvert.
- RpBo#7 Bestemmelseområde - 7 - Trase for omlagt åpen bekk
- RpBo#8 Bestemmelseområde - 8 - Byggeareal med høydebegrensning
- ~~H310_5000~~ Ras- og skredfare H310_5000 (gjelder kun for bygg av typen sykehus og lignende)
- ~~H320_1/2~~ Flomfare H320_1 og H320_2 - gjelder etter omlegging av bekk
- Planlagt natursteinsmur
- Måle og avstandslinje

REGULERT KOTEHØGDE I PLANKARTET ANGIR HØGASTE TILLATNE KOTEHØGDE FOR OVERKANT TAK.

GJELDER TOMT NR 1, 2, 3, 4, 5 (BFS1) + TOMT 6 (BKS2) + TOMT 7 - gjelder kun for areal innenfor RpBo#8.

6921400

6921300

375800

375900

376000

rev 24.11.21 mhs

LUDVIGSEN BYGG AS				GREBSTADLIA BU13		7/12, SYKKYLVEN	
Dato	Konstr. tegnet	Codkjert	Målestokk	pro ESS			
31/08/21	mhs		1:1000				
EUREF89 - SONE 32				NN 2000 høyder		Erstatning for:	
ILLUSTRASJONSPLAN				905			
Henvisning:		Beregning:		20184			