



Saksnamn: Detaljregulering fortau Blindheim-Tynes	
Planid: 15282022001	
Møtestad: Teams	Møtedato: 07.01.2022
Deltakarar: Forslagstillar: Sykkylven kommune v/Bjarte Hovland Fagkunnig plankonsulent: Nordplan v/ Monica Knoblauch Brathaug	Frå kommunen Arild Sunde Rinnan (Arealplanleggar) Andre:
1. Bakgrunn for å starte opp planarbeidet (Her skal det kome fram kva som er forslagstillaren sin intensjon med planarbeidet)	
<p>Formålet med planen er å endre gang- og sykkelvegen i eksisterande plan til fortau på den kommunale vegen Kyrkjevegen frå krysset ved Tynesvegen og bort til krysset ved Blindheimsvegen. Den gamle løysing med gang- og sykkelveg er mykje meir plasskrevjande enn ei løysing med fortau. Med denne løysing vil ein kunne minimere inngrepa i eigedomane langs den kommunale vegen. Planområdet ligg utanfor tettbygd strøk. Fartsgrensa på staden er 50 km/t så ei fortausløyising vil vere tilråddleg.</p> <p>Planen vil ikkje endre busetnaden i området eller legge til rette for andre tiltak enn det som er planlagt i den gjeldande planen, utover endring frå gang- og sykkelveg til fortau.</p> <p>Vedlegg (materiale som vart lagd fram frå forslagstillaren under førehandskonferansen)</p>	
2. Utdyping av tema som vart drøfta på møtet (som ikkje blir omtalt i punkt 4)	
<p>Avkøyrslar: Det blir ikkje lagt opp til nye avkøyrslar i planområdet. Ein bør likevel sjå om det er behov for å ei oppstramming av strukturen på dei eksisterande avkøyrslene.</p> <p>Annonsering: Oppstartsvarel annonserast i avisa Nyss og på kommunen si heimeside.</p>	
3. Planføresetnader	skal fyllast ut av kommunen
Reguleringsplanform <input checked="" type="checkbox"/> Detaljregulering <input type="checkbox"/> Områderegulering	

Følgjande overordna planar (fylkesplanar, arealdel til kommuneplanen, kommunedelplanar, områdereguleringsplanar, temaplanar mm.) har konsekvensar for planområdet:

PlanID	Godkjent	Plannamn	Formål (som blir berørt)
15282017004	16.12.2019	Kommunedelplan Sentrum-Ikornnes	Gang og sykkelveg

Planen vil erstatte delar av følgjande planar (reguleringsplanar, utbyggingsplanar mm.):

PlanID	Godkjent	Plannamn	Formål (som blir berørt)
15281982001	07.01.1982	Reguleringsplan gangveg Klokkehaug-Tynes	Gangveg/fortau
15282004001	09.02.2004	Reguleringsplan for Tynesvegen parsell 1	Gang-sykkelvei/fortau

Er det i gang anna planarbeid i nærområdet?

- Ja
 Nei

Merknader:.....

.....

Vil planforslaget samsvare med overordna plan?

- Ja
 Nei

Merknader: Det er i kommunedelplanen lagt inn samferdelslinje med gang- og sykkelveg. Sjølv om ein her skal regulere til fortau vurdere kommunen at det er i samsvar med kommunedelplanen.

**Vil planforslaget utløyse krav om konsekvensutgreiing/planprogram?
(Jf. Forskrift om konsekvensutgreiingar - KU)**

- Ja
 Nei

- Fell planen inn under KU § 2 → skal konsekvensutgreiast
- Fell planen inn under KU §§ 3 og 4 → skal konsekvensutgreiast
- **NB!** Dersom planen fell innunder § 3, men ikkje innunder § 4, skal dette gå fram av varsel og kunngjering om oppstart av planarbeidet, jf. KU § 5

Merknader:

Tiltaket vedkjem følgjande rikspolitiske/statlege retningslinjer:

Rikspolitiske retningslinjer, jf. pbl.85 § 17-1 første ledd

- for samordna areal- og transportplanlegging
 for styrking av barn og unge sine interesser i planlegging
 for verna vassdrag

Statlege planretningsliner, jf. pbl.08 § 6-2

- for klima- og energiplanlegging i kommunane
- differensiert forvaltning av strandsone langs sjøen
- samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- klima- og energiplanlegging og klimatilpasning

Merknader:

4. Krav til kunngjering om oppstart av planarbeid

Kopi av referatet frå førehandskonferansen skal sendast regionale myndigheiter med varsel om oppstart av planarbeidet. Forslagstillar skal varsle oppstart av planarbeidet, jf. pbl § 12-8. Høyringsfristen skal vere på minst 4 veker. Kunngjeringa skal også publiserast på kommunen si heimeside (kopi av annonseteksten skal sendast til kommunen).

Kunngjering om kva brev og annonse skal innehalde:

- Oversiktskart, avmerka planområde
- Kart 1:1000 – 1:5000 med planavgrensing
- Orientering om planforslaget, gjeldande og framtidig planstatus og formål

Merknader:

- Førebels planavgrensing skal avklarast i førehandskonferansen
- Dokument skal sendas til kommunen for publisering på heimeside
- Skal annonseras i Nyss. For hytteplanar skal det også annonserast i Sunnmørsposten.

5. Tema i planprosessen, med kommentar frå kommunen

Følgjande forhold skal utgreiast i samband med planarbeidet. Detaljering av vurderingstema går fram i vedlagd sjekklister for innhald i planframlegget. Tema som ikkje er kommentert i dette referatet kan likevel vere viktige i reguleringa. Ev. behov for utgreiingar skal vurderast av planleggjar i den konkrete regulerings sak.

1. Barn og unge sine interesser	Representant for barn og unge bør få varsel om oppstart.
2. Universell utforming	Fortauet skal vere universelt utforma
3. Eldre sine interesser	Ingen merknad
4. Jordvern- og landbruksfaglege vurderingar, skogbruksinteresser	Ikkje aktuelt
5. Naturmangfald	Ingen merknad
6. Kulturlandskap og kulturminne	Ingen kjente kulturminner innanfor planområdet. Kulturavdelinga på fylket må avgjøre om det er naudsynt med arkeologiske undersøkingar.
7. Strandsone, sjø og vassdrag	Ikkje aktuelt

SYKKYLVEN KOMMUNE

8. Miljøvernfarelege vurderingar	Ingen merknad
9. Samfunnstryggleik og beredskap	Deler av planområdet ligg i aktsemdområde for områdeskred kvikkleire, delar ligg i aktsemdområde marin leire. Ein bør her ha ein dialog med NVE om det er naudsynt med ytterlegare undersøkingar innanfor områdeskredsona om ein skal etablere fortau her.
10. Veg og vegtekniske forhold, trafikktryggleik	Breidda på fortauet bør ha ein breidde som tilfredstiller brøyteutstyret som blir brukt på slike vegar i kommunen. Settast krav i planen om at fortau skal byggast etter ein standard etter gjeldande handbøker.
11. Kommunaltekniske anlegg (vass, straum, avløp, renovasjonsteknisk plan)	Undersøke med Sykkylven energi, straumen nett og telenor om det er ledningar i området ein må omsynta.
12. Klima og energi	Ingen kommentar
13. Folkehelse (støy, ureining, m. v.)	I T-1442/21 kapittel 5.2.2 Endring og utbedring av eksisterande anlegg står det at « <i>For mindre tiltak som ikkje omfattes av punktlisten over og som ikkje øker støynivået, eksempelvis gang- og sykkelveger, er det ikkje nødvendig å gjøre avbøtende tiltak</i> ». Kommunen vurderer det difor at ein ikkje treng å få gjennomført ei støyvurdering knytt til reguleringa, grunna at fortau ikkje vil auke støynivået.

6. Krav til planforslaget – innhald og materiale

- Plankart (PDF-plankart og det skal leveras feilfri SOSI-fil ved 1. gongs offentleg ettersyn og etter eigengodkjenning)
 - Namning av dokument: «(planid) – (plannavn) - Plankart rev. (dato)»
- Reguleringsføresegner (jf. pbl § 12-7)
 - Namning av dokument: «(planid) – (plannavn) - Føresegner rev. (dato)»
- Planomtale (jf. pbl § 4-2)
 - Namning av dokument: «(planid) – (plannavn) - Planomtale rev. (dato)»
- Risiko- og sårbarheitsanalyse (jf. pbl § 4-3) evt. ROS-sjekkliste (Statsforvaltaren) (sjå kommunen si heimeside under «Reguleringsplan»)
- Utfylt sjekkliste for innhald i planframlegget (sjå kommunen si heimeside under «Reguleringsplan»)
- Kopi av kunngjeringsannonse, varselbrev og adresseliste
- Kopi av innkomne merknader

- Ev. illustrasjonar (terrengmodell, 3D- illustrasjonar, landskapsanalyser...)
- Ev. rammesøknad (ved samtidig handsaming av plan- og byggsak jf. pbl § 1-7)

7. Oppstart av planarbeidet – tilråding frå kommunen

- Kommunen tilrår oppstart av planarbeidet
- Kommunen er usikkert om oppstart kan tilrådest
- Kommunen tilrår ikkje oppstart av planarbeidet

Grunngjeving: Regulering til fortau vurderast å vere i samsvar med overordna arealplan.

8. Vidare framdrift

Er det aktuelt med utbyggingsavtale for gjennomføring av planen?

- Ja
- Nei
- Ikkje avklart
- Avgrensing av planområdet er avklart
- Kommunen sender forslag til plannamn og plan-ID til plankonsulenten etter konferansen (sjå øvst side 1)
- Det kan vere ønskeleg med eit ekstramøte der ev. innkomne merknader, plankonsulenten sine førebels skisser og forslag vert gjennomgått
- Forslagstillar er gjort kjent med reguleringsplanprosessar (illustrasjon) (sjå kommunen si heimeside under «Reguleringsplan»)
- Forslagstillar er gjort kjent med sakshandsamingsfristar (sjå kommunen si heimeside under «Reguleringsplan»)
- Forslagstillar er gjort kjent med kommunen sitt gebyrregulativ for handsaming av reguleringsplanar. (sjå heimesida til kommunen)

- Kommunen leverer vedlegga til dette dokumentet til følgjande e-postadresse:
mkb@nordplan.no

9. Stadfesting

Under førehandskonferansen er utgreiingsbehov for planarbeidet opplyst så langt det har vore mogleg på dette tidspunktet. Liste over krav til plan er delt ut under konferansen saman med ev. kommunale vedtekter og retningsliner.

Innkomne merknader, ev. krav frå myndigheiter til planen, vil kunne føre til endring av prosjektet eller til framdrift av prosjektet.

Dato: 07.01.2022

For kommunen:



Referatet er godkjent og motteke (dato): 10.01.2022

For forslagstillar:



Vedlegg:

- Liste over offentlege høyringspartar ved varsel om planoppstart i Sykkylven kommune