



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

Boligtyper	Antall:	Enheter:	BYA:
Enebolig	1	1	122,6 m²
4-mannsbolig	7	28	1 444,1 m²
Eneboliger i kjede	8	8	941,7 m²
2-mannsbolig	4	8	746,0 m²
Totalt:	45		3 254,4 m²

Parkering

Krav:

Totalt:

Enebolig:	2 stk/enhet	2 stk, hvorav 2 stk i carport
4-mannsbolig:	1 stk/enhet	28 stk, hvorav 28 stk i carport
Rekkehus:	2 stk/enhet	16 stk, hvorav 8 stk i carport
2-mannsbolig:	2 stk/enhet	16 stk, hvorav 8 stk i carport

BYA utvendig parkering: 18 m² x 16 =288 m²

BYA carporter: 505 m²

Total BYA:

BYA bolig + parkering = 3 254,4 + 793 = 4 047,4 m²

Tomt: 14 072,3 m²

% BYA: 28,7 %

Felles grøntarealer:

Kvartalslekeplass: 1189,8 m²

Nærlekeplass: 1 stk på 415,1 m²

(1 større felles nærlekeplass, integrert i det grønne draget i tilknytning kvartalslekeplass)

Totalt fellesareal: 1965,2 m²

Fellesareal/boenhet: 43,7 m²

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	25.06.25	Kvartetter i nedre felt	MLM	
J	04.03.24	Justering boligtyper/parkering	AH	VSS
I	26.01.24	Justering type boliger	AH	
H	07.07.23	Justering renovasjon	AH	
G	05.07.23	Justering parkering	AH	
F	28.06.23	Justering renovasjon	AH	
E	26.06.23	Justering MUA	AH	VSS
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	
m²	m²	m³	
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT:	BRA TOTALT:	ENERGIMERKE	
U01 + H01 + H02 m²	m²		
P-ROM:	S-ROM:	Utnyttelse %BYA:	
m²	m²	29,6 %	

BYGGKommune:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Sykkylven	7/25	6230	By
ADRESSE:			MOH:
Adresse			moh

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
JRM	Kontrollør	21.04.22	A2

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
21-0608 Åsgarden	21-0608
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Utomhusplan	ARK-1-0-02
STATUS:	MÅLESTOKK:
Skisse/forprosjekt	1:500, 1:0,926

TILTAKSHAVER:

Ludvigsen Bygg

BYGGEFIRMA:

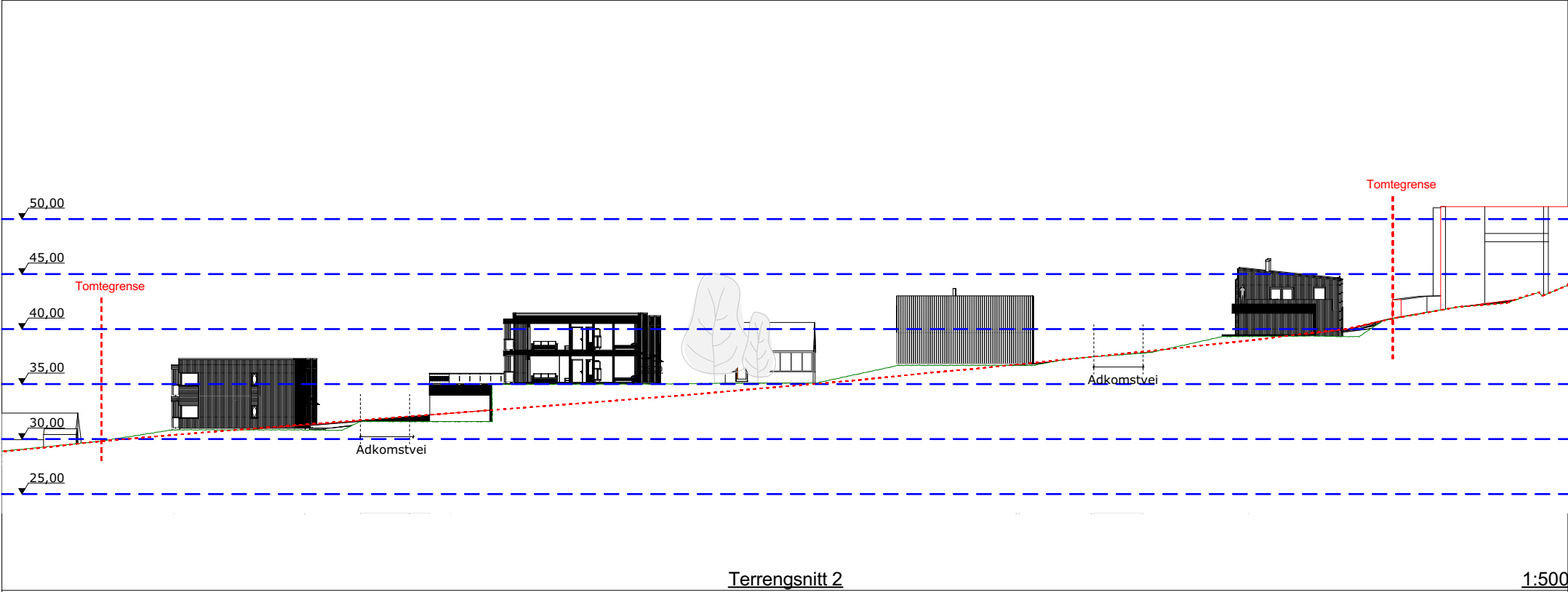
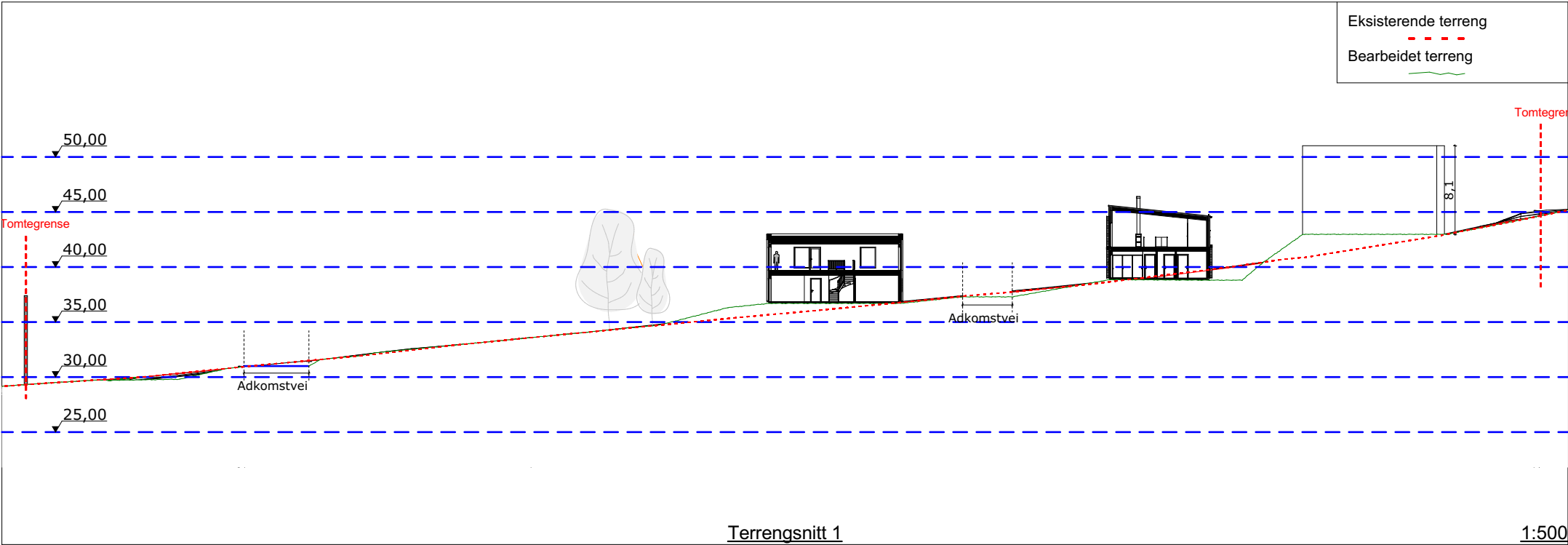


NORGESHUS

Ludvigsen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV.
	M



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	30.06.25	Kvartetter nedre felt	MLM	
J	04.03.24	Justering boligtyper/parkering	AH	VSS
I	26.01.24	Justering type boliger	AH	
H	07.07.23	Justering renovasjon	AH	
G	05.07.23	Justering parkering	AH	
F	28.06.23	Justering renovasjon	AH	
E	26.06.23	Justering MUA	AH	VSS
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %	

BYGGEKOMMUNE: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: AH	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 11.04.23	FORMAT: A3
------------------	-------------------------------	-------------------	---------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNINGEN VISER: Terrengsnitt	TEGNING NR.: ARK-1-0-07
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK: 1:500

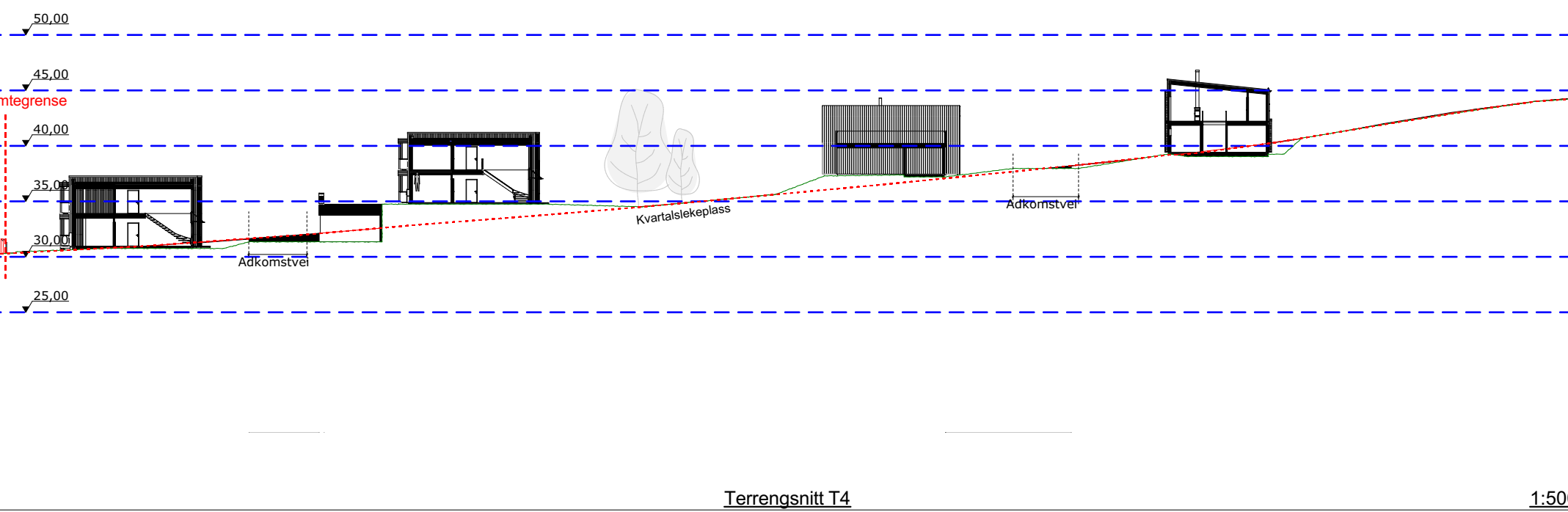
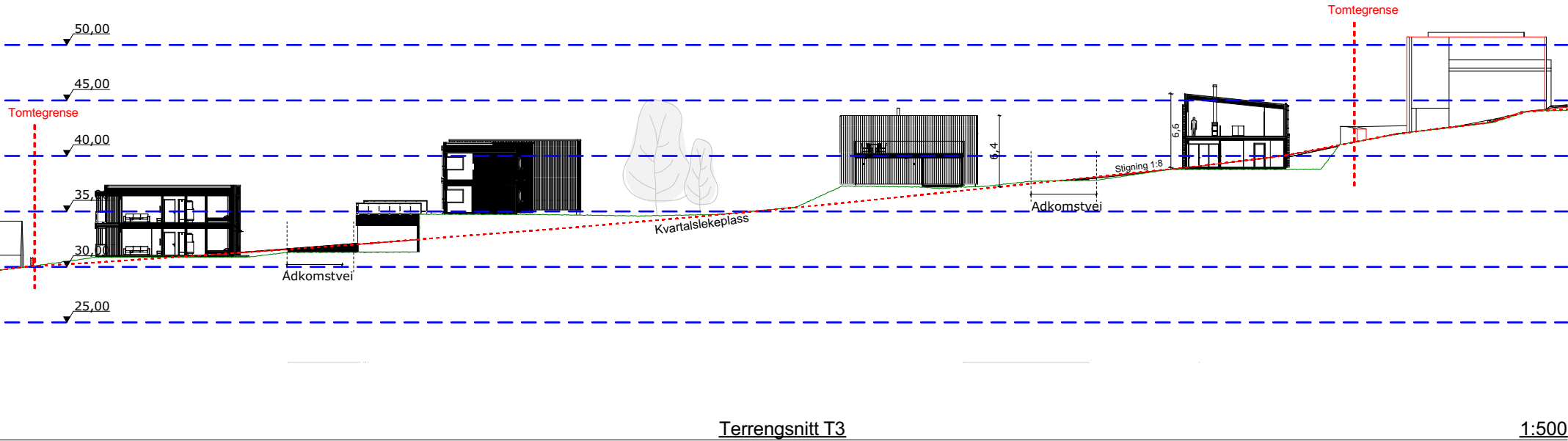
TILTAKSHAVER:
Ludviksen Bygg

BYGGEFIRMA:

NORGESHUS
Ludviksen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M

Eksisterende terreng
Bearbeidet terreng



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	30.06.25	Kvartetter nedre felt	MLM	
J	04.03.24	Justering boligtyper/parkering	AH	VSS
I	26.01.24	Justering type boliger	AH	
H	07.07.23	Justering renovasjon	AH	
G	05.07.23	Justering parkering	AH	
F	28.06.23	Justering renovasjon	AH	
E	26.06.23	Justering MUA	AH	VSS
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %	

BYGGEKOMMUNE: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: AH	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 11.04.23	FORMAT: A3
---------------	----------------------------	----------------	------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNINGEN VISER: Terrengsnitt	TEGNING NR.: ARK-1-0-08
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK: 1:500

TILTAKSHAVER: Ludviksen Bygg

BYGGEFIRMA:



NORGESHUS
Ludviksen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M

21. Juni



21. juni kl. 09:00



21. juni kl. 12:00

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjekttert.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	25.06.25	Kvartetter i nedre felt	MLM	
J	04.03.24	Justering boligtyper/parkering	AH	VSS
I	26.01.24	Justering type boliger	AH	
H	07.07.23	Justering renovasjon	AH	
G	05.07.23	Justering parkering	AH	
F	28.06.23	Justering renovasjon	AH	
E	26.06.23	Justering MUA	AH	VSS
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
m ²	m ²	m ³	
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT:		BRA TOTALT:	
U01 + H01 + H02 m ²		m ²	
P-ROM:	S-ROM:	Utnyttelse %BYA:	
m ²	m ²	29,6 %	

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Sykkylven	7/25	6230	By
ADRESSE:			MOH:
Adresse			moh

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
JRM	Kontrollør	26.01.24	A2

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
21-0608 Åsgarden	21-0608
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Sol/Skygge	ARK-1-0-11
STATUS:	MÅLESTOKK:
Skisse/forprosjekt	

TILTAKSHAVER:

Ludvigsen Bygg

BYGGEFIRMA:



NORGESHUS
Ludvigsen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M

21. Juni



21. juni kl. 15:00



21. juni kl. 18:00

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norges hus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjekttert.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	25.06.25	Kvartetter i nedre felt	MLM	
1	04.03.24	Justeringer holletvner/markerinn	AH	VSS

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %	

BYGGKommune: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: JRM	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 26.01.24	FORMAT: A2
-------------------	-------------------------------	-------------------	---------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNINGEN VISER: Sol/Skygge	TEGNING NR.: ARK-1-0-12
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK:

TILTAKSHAVER:
Ludvigsen Bygg

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M

21. Mars



21 Mars/Sep. kl. 09:00



21 Mars/Sep. kl. 12:00

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	25.06.25	Kvartetter i nedre felt	MLM	
1	in4 03 74	lusterinn halltynner/markerinn	AH	VSS

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %	

BYGGEKOMMUNE: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: JRM	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 26.01.24	FORMAT: A2
-------------------	-------------------------------	-------------------	---------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNINGEN VISER: Sol/Skygge	TEGNING NR.: ARK-1-0-13
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK:

TILTAKSHAVER:
Ludvigsen Bygg

BYGGEFIRMA:



NORGESHUS
Ludvigsen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M

21. Mars



21 Mars/Sep. kl. 15:00



21 Mars/Sep. kl. 18:00

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norges hus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	25.06.25	Kvartetter i nedre felt	MLM	
I	In4 03 74	Justeringer holintvner/narkerinn	AH	VSS

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
m ²	m ²	m ³	
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT:		BRA TOTALT:	
U01 + H01 + H02 m ²		m ²	
P-ROM:	S-ROM:	Utnyttelse %BYA:	
m ²	m ²	29,6 %	

BYGGKommune:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Sykkylven	7/25	6230	By
Adresse:			MOH:
Adresse			moh

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
JRM	Kontrollør	26.01.24	A2

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
21-0608 Åsgarden	21-0608
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Sol/Skygge	ARK-1-0-14
STATUS:	MÅLESTOKK:
Skisse/forprosjekt	

TILTAKSHAVER:

Ludvigsen Bygg

BYGGEFIRMA:



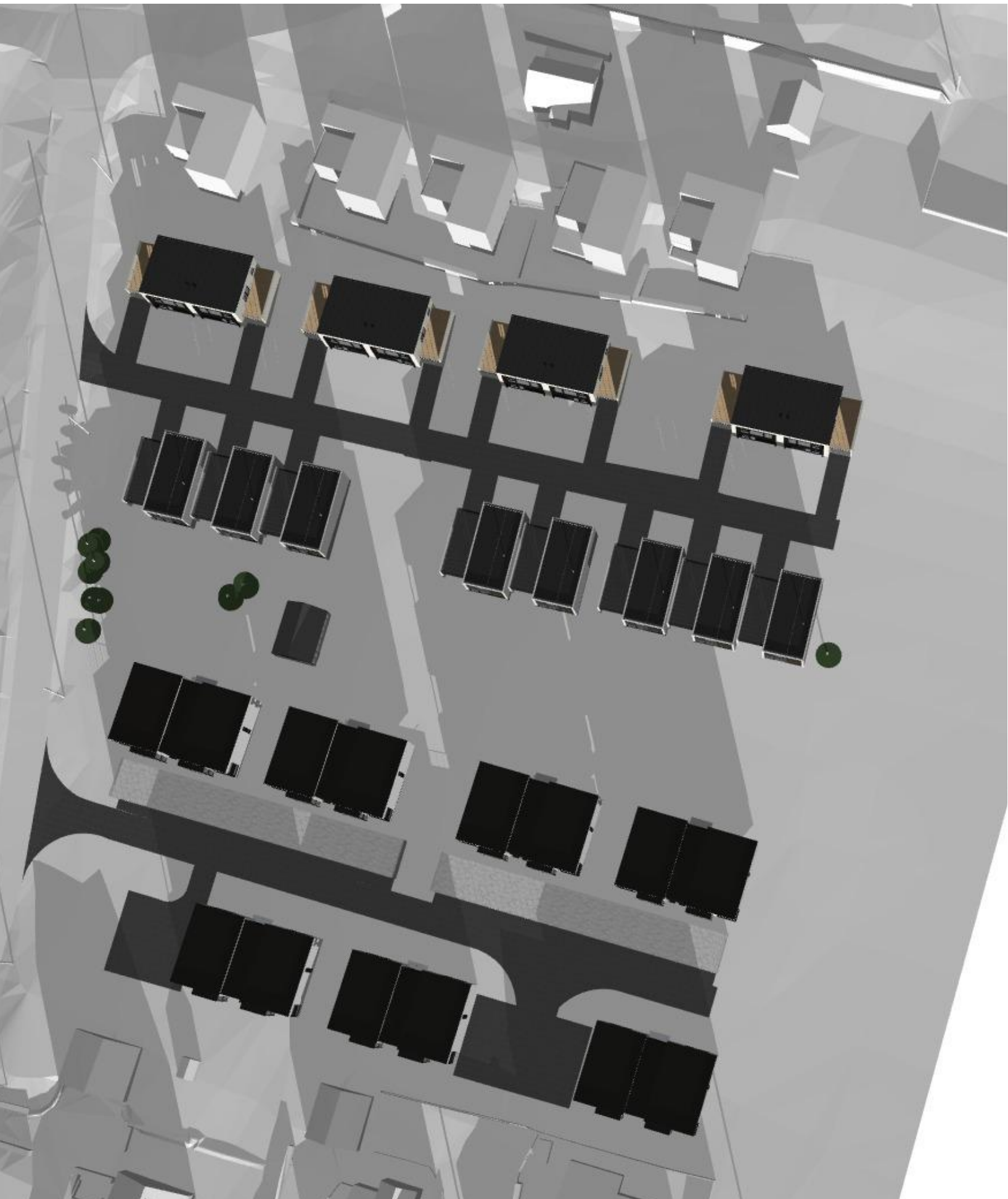
INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M

21. Desember



21 Des. kl. 09:00

1:142.857



21 Des. kl. 12:00

1:142.857

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektet.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	25.06.25	Kvartetter i nedre felt	MLM	
I	04.03.24	Justerings hollentvner/markerinn	AH	VSS

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %	

BYGGEKOMMUNE: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: JRM	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 26.01.24	FORMAT: A2
----------------	----------------------------	----------------	------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNING NR.: Sol/Skygge	TEGNING NR.: ARK-1-0-15
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK:

TILTAKSHAVER: Ludvigsen Bygg

BYGGEFIRMA:



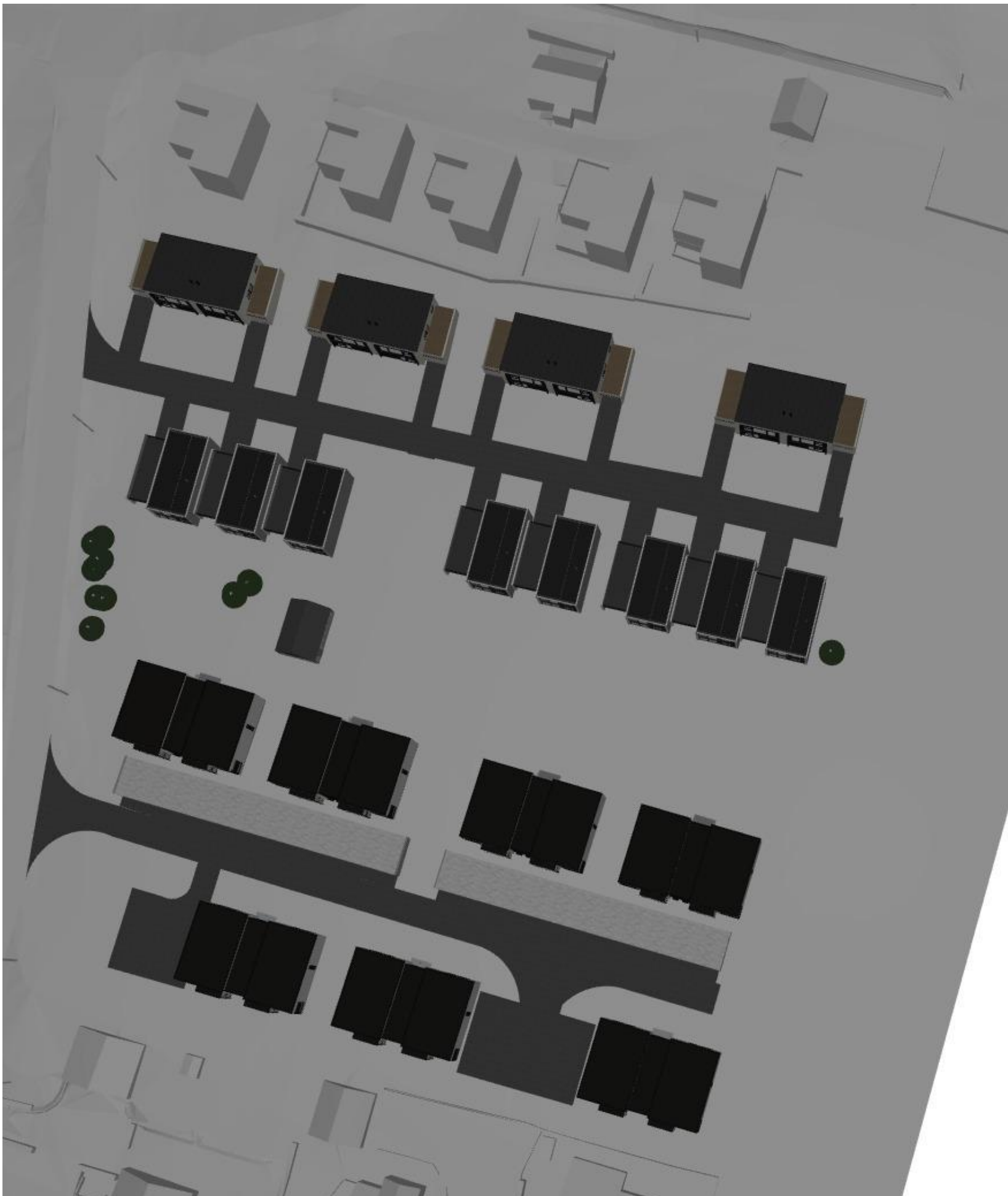
NORGESHUS
Ludvigsen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M

21. Desember



21 Des. kl. 15:00



21 Des. kl. 18:00

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	25.06.25	Kvartetter i nedre felt	MLM	
I	In4 03 24	Justeringer holintvner/narkerinn	AH	VSS

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
m ²	m ²	m ³	
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT:		BRA TOTALT:	
U01 + H01 + H02 m ²		m ²	
P-ROM:	S-ROM:	Utnyttelse %BYA:	
m ²	m ²	29,6 %	

BYGGEKOMMUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Sykkylven	7/25	6230	By
ADRESSE:			MOH:
Adresse			moh

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
JRM	Kontrollør	26.01.24	A2

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
21-0608 Åsgarden	21-0608
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Sol/Skygge	ARK-1-0-16
STATUS:	MÅLESTOKK:
Skisse/forprosjekt	

TILTAKSHAVER:

Ludvigsen Bygg

BYGGEFIRMA:



NORGESHUS
Ludvigsen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

Skisseperspektiv er utarbeidet av Norgeshus AS Ingeniør og Arkitektkontor og er ment for visualisering mot kunde/utbygger. Skisseperspektiv skal ikke benyttet som salgsperspektiv, reklame eller i annonsering i noen form. Avvik mtp materialvalg, tomt/terreng og omkringliggende hus kan forekomme.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	30.06.25	Kvartetter nedre felt	MLM	
J	04.03.24	Justering boligtyper/parkering	AH	VSS
I	26.01.24	Justering type boliger	AH	
H	07.07.23	Justering renovasjon	AH	
G	05.07.23	Justering parkering	AH	
F	28.06.23	Justering renovasjon	AH	
E	26.06.23	Justering MUA	AH	VSS
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %	

BYGGEKOMMUNE: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: AH	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 11.04.23	FORMAT: A3
---------------	----------------------------	----------------	------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNINGEN VISER: Skisseperspektiv	TEGNING NR.: ARK-1-4-01
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK: 1:222,222

TILTAKSHAVER:
Ludviksen Bygg

BYGGEFIRMA:



NORGESHUS
Ludviksen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

Skisseperspektiv er utarbeidet av Norgeshus AS Ingeniør og Arkitektkontor og er ment for visualisering mot kunde/utbygger. Skisseperspektiv skal ikke benyttet som salgsperspektiv, reklame eller i annonsering i noen form. Avvik mtp materialvalg, tomt/terreng og omkringliggende hus kan forekomme.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	30.06.25	Kvartetter nedre felt	MLM	
J	04.03.24	Justering boligtyper/parkering	AH	VSS
I	26.01.24	Justering type boliger	AH	
H	07.07.23	Justering renovasjon	AH	
G	05.07.23	Justering parkering	AH	
F	28.06.23	Justering renovasjon	AH	
E	26.06.23	Justering MUA	AH	VSS
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %	

BYGGEKOMMUNE: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: AH	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 11.04.23	FORMAT: A3
------------------	-------------------------------	-------------------	---------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNINGEN VISER: Skisseperspektiv	TEGNING NR.: ARK-1-4-02
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK: 1:222,222

TILTAKSHAVER:

Ludviksen Bygg

BYGGEFIRMA:



NORGESHUS
Ludviksen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00	
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. M



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

Skisseperspektiv er utarbeidet av Norgeshus AS Ingeniør og Arkitektkontor og er ment for visualisering mot kunde/utbygger. Skisseperspektiv skal ikke benyttet som salgsperspektiv, reklame eller i annonsering i noen form. Avvik mtp materialvalg, tomt/terreng og omkringliggende hus kan forekomme.

M	15.10.25	Justeringer	MLM	VSS
L	01.10.25	Justeringer	MLM	VSS
K	30.06.25	Kvartetter nedre felt	MLM	
J	04.03.24	Justering boligtyper/parkering	AH	VSS
I	26.01.24	Justering type boliger	AH	
H	07.07.23	Justering renovasjon	AH	
G	05.07.23	Justering parkering	AH	
F	28.06.23	Justering renovasjon	AH	
E	26.06.23	Justering MUA	AH	VSS
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³		
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	ENERGIMERKE	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: 29,6 %		

BYGGEKOMMUNE: Sykkylven	GNR/BNR: 7/25	POSTNR: 6230	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: AH	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 11.04.23	FORMAT: A3
------------------	-------------------------------	-------------------	---------------

PROSJEKT: 21-0608 Åsgarden	PROSJEKTNR.: 21-0608
TEGNINGEN VISER: Skisseperspektiv	TEGNING NR.: ARK-1-4-03
STATUS: Skisse/forprosjekt	MÅLESTOKK: 1:222,222

TILTAKSHAVER:
Ludviksen Bygg

BYGGEFIRMA:

NORGESHUS

Ludviksen Bygg as

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.
M