



SYKKYLVEN KOMMUNE  
Kyrkjevegen 62  
6230 SYKKYLVEN

Saksbehandlar, innvalstelefon

Julie Harboe Brønnum Sylte, 71 25 85 15

## Uttale - motsegn trekt - avgrensa høyring av planforslag - reguleringsplan - Sykkylven - detaljregulering - Åsgarden BU2 - 2023002

*Statsforvaltaren er statens representant i fylket og har fleire roller og oppgåver innan planlegging etter plan- og bygningslova. Ei viktig oppgåve for Statsforvaltaren i kommunale planprosessar er å sjå til at nasjonale og viktige regionale omsyn blir ivaretatt i planarbeidet. Fagområde som miljøvern, landbruk, helse, oppvekst og samfunnstryggleik står sentralt. I tillegg skal Statsforvaltaren sikre at kommunale vedtak i plan- og byggesaker er i samsvar med gjeldande lovverk.*

### Bakgrunn

Detaljregulering Åsgarden, BU2 var sendt på høyring og lagt ut til offentleg ettersyn. Planen legg til rette for frittliggjande og konsentrerte bustader med tilhøyrande uteoppfallsareal og leikeplass på gnr. 7 bnr. 25 ved Åsgarden. Området er i kommunedelplanen for Sentrum-Ikornes sett av til bustadføre mål

### Barn og unge

Statsforvaltaren viser til tidlegare motsegn, som gjaldt krav om at tilkomsten til leikeareala skulle sikrast med tilfredsstillande stigning for universell utforming, samt at snarvegen midt i planområdet måtte sikrast i plankartet.

I det reviderte planforslaget er begge desse forholda no imøtekome. Snarvegen (f\_TV) er regulert inn i plankartet, og krava til universell utforming er tekne inn i føresegnene, inkludert høve til å justere traseen for å oppnå tilfredsstillande stigning.

### Konklusjon

På denne bakgrunnen vurderer vi at motsegna er ivareteken, og Statsforvaltaren trekkjer motsegna.

Med helsing

Ulf Lucassen (e.f.)  
underdirektør plan og klima

Julie Harboe Brønnum Sylte  
rådgivar

*Dokumentet er elektronisk godkjent.*

Kopi til:

Møre og Romsdal fylkeskommune  
STATENS VEGVESEN

NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT  
(NVE)

Postboks 2500

Postboks 1010 Nordre

Ål

Postboks 5091

Majorstua

6404 Molde

2605 LILLEHAMMER

0301 OSLO



Sykkylven kommune  
Kyrkjevegen 62  
6230 SYKKYLVEN

Dykkar ref:	Dykkar dato:	Vår ref: 24/40540 - 25/186107	Vår saksbehandlar: Björn Gregull -	Dato: 12.01.2026
-------------	--------------	-------------------------------	------------------------------------	------------------

## Hørings svar - Sykkylven kommune - detaljregulering Åsgarden, BU2

*Fylkeskommunen utgjør det regionalpolitiske nivået i det norske styringssystemet. Fylkestinget er øvste mynde.*

*Fylkeskommunen er på vegner av staten delegert forvaltingsmynde mellom anna innan samferdsel, kulturminnevern, vassressursforvaltning, naturressursforvaltning og friluftsliv, men har også viktige roller som pådrivar for regional utvikling og som tenesteleverandør innan kultur, utdanning, tannhelse og samferdsel.*

### INNLEIING

Saka gjeld avgrensa høyring av detaljregulering for Åsgarden, BU2 i Sykkylven kommune. Møre og Romsdal fylkeskommune har fremja motsegn til planen på grunn av manglande sikring av grønne samband til leikeområdet i plankart og planføresegner.

I tillegg oppdaga fylkeskommunen at planen mangla ROS-analyse og bad om ettersending.

### VURDERING AV ENDRET PLANFORSLAG

#### Planfaglege merknader

Planforslaget er oppdatert og legg no til rette for ein tydeleg grøn samband som koplar områda f\_LEK1 og f\_LEK2 til dei regulerte bustadområda. Stien skal vere universelt utforma. Dette er no sikra gjennom føresegnene.

## Samferdsel

Kommunen skriv at dei er klar over utfordringane i krysset Grebstadvegen - fylkesveg 60 og kryssingsforholda over til busslomma vest for fylkesvegen. Kommunen vurderer samstundes at utbyggingsprosjektet ikkje har nær nok samanheng med desse utfordringane til at det vil vere rimeleg å stille rekkefølgjekrav om utbetring i reguleringsplanen.

Vi forstår kommunen si vurdering, men er framleis bekymra for den trafikale situasjonen på staden, spesielt med tanke på at dette er ei strekning med ferjetrafikk. Vi oppmodar kommunen til å følgje med på utviklinga og at trafikforholda på staden blir satt fokus på ved eventuelle nye utbyggingsprosjekt.

## KONKLUSJON

Nytt planforslag frå Sykkylven kommune oppfyller krava som vart sette i motsegna. Ut frå dei oppdaterte plandokumenta **trekkjer Møre og Romsdal fylkeskommune motsegna** til planen.

*«-Denne teksten er laga med støtte frå kunstig intelligens-»*

Med helsing

Ingunn Bekken Sjøholm  
fylkesplansjef

Björn Gregull  
fagleiar kommunal  
planlegging

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

Kopi til:

Statens vegvesen

Statsforvaltaren i Møre og

Romsdal

Sykkylven kommune

År/S.nr.: ..... Dok.no.: .....

Lnr.no.: ..... Klass.: .....

22 DES 2025

Sykkylven Kommune

Rådhuset

Kyrkjevegen 62

6230 Sykkylven

Avd.: ..... Saksb.: .....

## Delregulering Åsgarden. Sak 23/264

Viser til deres brev av 24.11.25 og har følgende merknader.

1.

Vi mener at grensen vår eiendom 7/241 mot Åsvegen opprinnelig gikk i grøftekanten, dette har ikke blitt justert etter det vi kan minnes. Det var et mageskift på 1990 tallet der det ble endring av grensene mellom Fredrik Andersen og Sigmund Bakken. Vi kan ikke finne noen papir på dette da det nå er nye eiere. Tidligere i år ble det opprettet en feil fra vår eiendom der vi var registrert som eiere av lovebygningen til Geir Simonsen. Tenkte det samme hadde skjedd her.

Går utfra at kommunen sitter med disse papirene.

2

Vi ønsker ikke fortau på vår side av Åsvegen. Grunnen til dette er at vi mener å ha en tomt i dette området og ønsker med tiden å dele vår eksisterende tomt slik av denne kan selges og bygges på. Ettersom denne tomten blir redusert kan dette bli vanskelig.

Sykkylven 19.12.2025

Bruker 7/241

Johanne og Olav Kjuul

*Olav Kjuul*  
*Johanne Kjuul*