

GREBSTADHAGEN

12 sentrumsnære, moderne og praktiske leilegheiter til leige



Grebstadhagen består av to seksmannsbustadar med 12 leilegheiter til leige. Alle leilegheitene har privat balkong eller terrasse, sportsbod og parkeringsplass. Det er heis til 2. etg. Her bur du komfortabelt med kort veg til alt du treng i kvardagen. Leilegheitene er eit svært godt val for deg som ønskjer ein moderne bustad, eit stabilt leigeforhold hos ein profesjonell utleigar og ein heim med god kvalitet. Med kort veg til sentrum, kollektivtilbod og servicetilbod ligg alt til rette for ein komfortabel og praktisk kvardag.

Innhald

Prosjektet inneheld tre typer leilegheiter:

- | | |
|----------------|--|
| 2 roms, 52 m2: | Entré/gang, eit soverom, dusj/WC/vaskerom samt stove med open kjøkkenløysing |
| 3 roms, 60 m2: | Entré/gang, to soverom, dusj/WC/vaskerom samt stove med open kjøkkenløysing |
| 4 roms, 77 m2: | Entré/gang, tre soverom, dusj/WC/vaskerom samt stove med open kjøkkenløysing |

Alle leilegheitene har utgang til eiga private balkong/terrasse. Eiga utvendig sportsbod i bodbygg.

Standard

Leilegheitene er bygde i samsvar med gjeldande byggestandard (TEK17). Overflatene er gjennomgåande lyse og moderne, og planløyisingane er praktiske og funksjonelle.

Balansert ventilasjon med varmegjenvinning i kvar leilegheit. Varmekablar i våtrom.

Panelomn i stove (1000 W) og på kvart soverom (500 W). Sensorstyrt utelys.

Parkering

Eigedommen har parkering på eigen grunn. På tunet er det gratis utvendige parkeringsplassar.

Leigepris

2 roms, 52 m2: Kr 12.500,- pr mnd.

3 roms, 60 m2: Kr 14.500,- pr mnd.

4 roms, 77 m2: Kr 16.500,- pr mnd.

Leigeprisen inkluderer alle felleskostnader som kommunale avgifter, plenklipping, snørydding med traktor (snømåking av gangveggar og trapper er leigetakar sitt ansvar), felles straum, brannforsikring, service og kontroll av brannalarm og felles vedlikehald. Det som kjem i tillegg til leigeprisen er kvar enkelt si innbuforsikring, straum i eiga leilegheit og eventuelt breibandsabonnement.

Kontakt

Hjemmelkompaniet AS
Postboks 235
6239 Sykkylven

Knut Henning Aursnes
Tlf. 90 10 54 31
E-post: knut@aurunes.no

Kart



Planteikning

